CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

Số: 05/PLHĐ/506

(Kèm theo hợp đồng số 506/HĐ-TCXD ngày 05/06/2024 về việc thi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đại Từ, xã Đại Đồng đoạn 1 từ đường Asphalt trục thôn đến nhà văn hóa xóm Trầu; đoạn 2 từ nhà văn hóa xóm Đình Đông đến đường ĐT.385; đoạn 3 từ Chùa đến xóm Đình Đông).

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ Xây dựng hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP, ngày 19/06/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 506/HĐ-TCXD ngày 05/06/ 2024 về việc thi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đại Từ, xã Đại Đồng đoạn 1 từ đường Asphalt trục thôn đến nhà văn hóa xóm Trầu; đoạn 2 từ nhà văn hóa xóm Đình Đông đến đường ĐT.385; đoạn 3 từ Chùa đến xóm Đình Đông; Phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ/506 ngày 26/07/2024; Phụ lục hợp đồng số 02/PLHĐ/506 ngày 21/03/2025 và Phụ lục Hợp đồng số 03/2024/PLHĐ/506 ngày 05/9/2025; Phụ lục hợp đồng số 04/PLHĐ/506 ngày 02/01/2026.

Căn cứ Kết luận thanh tra số 60/KL-TTT ngày 30/07/2026, biên bản làm việc số 04/BB-ĐTTr ngày 26/05/2026 của Thanh tra tỉnh Hưng Yên về công tác quản lý đầu tư xây dựng;

Hôm nay, ngày 25 tháng 08 năm 2026 tại Ban QLDA đầu tư xây dựng xã Đại Đồng chúng tôi gồm các bên dưới đây:

1. Chủ đầu tư (sau đây gọi là bên A):

Tên giao dịch: **Ban QLDA đầu tư xây dựng xã Đại Đồng.**

Đại diện là: Ông **Hoàng Văn Hiểu** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Tài khoản: : ..... Tại: Kho bạc NN khu vực IV-PGD số 2

Mã số thuế: .....

2. Nhà thầu thi công (sau đây gọi là bên B):

Tên giao dịch: **Công ty TNHH Xây dựng Việt Tuấn.**

Đại diện là: Ông **Nguyễn Hữu Thắng** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Số 80, Khu I, xã Như Quỳnh, tỉnh Hưng Yên.

Mã số thuế: 0900192600

Tài khoản số: 1028087113 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – CN Sở giao dịch

Sau khi thương thảo, các bên đi đến thống nhất ký kết Phụ lục hợp đồng với các điều khoản cụ thể như sau:

Điều 1: Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh giá trị hợp đồng

1. Giá trị theo Hợp đồng và PLHĐ (đã giảm thuế VAT): **12.687.562.745** đồng.
2. Giá trị điều chỉnh giảm (Theo kết luận thanh tra): - **15.880.249** đồng trong đó:

STT	Hạng mục	ĐVT	Khối lượng	Đơn giá HĐ (đồng)	Thành tiền (đồng)
2.1	Tưới lớp thấm bám mặt đường bằng nhũ tương gốc axít, lượng nhũ tương 1,0 kg/m2	100m2	- 0,5	2.012.590	- 1.006.295
2.2	Rải thảm mặt đường bê tông nhựa (loại C16), chiều dày mặt đường đã lèn ép 7 cm	100m2	- 0,5	30.336.067	-15.168.033
2.3	**Tổng cộng (2.1+2.2)**				**-16.174.328**
2.4	Giá trị giảm thuế 2% theo Nghị định 174/2025/NĐ-CP ngày 30/06/2025 (phần khối lượng giảm trừ theo kết luận thanh tra)				-294.079
2.5	**Tổng giá trị điều chỉnh giảm (Theo kết luận thanh tra)(2.3-2.4)**				**-15.880.249**

3. Giá trị hợp đồng sau điều chỉnh (1+2): **12.671.682.496** đồng.

Bằng chữ: Mười hai tỷ sáu trăm bảy mươi mốt triệu sáu trăm tám mươi hai nghìn bốn trăm chín mươi sáu đồng.

Điều 2. Các điều khoản khác:

Giữ nguyên theo Hợp đồng số 506/HĐ-TCXD ngày 05/06/ 2024 về việc thi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đại Từ, xã Đại Đồng đoạn 1 từ đường Asphalt trục thôn đến nhà văn hóa xóm Trầu; đoạn 2 từ nhà văn hóa xóm Đình Đông đến đường ĐT.385; đoạn 3 từ Chùa đến xóm Đình Đông;

Phụ lục hợp đồng này là bộ phận không thể tách rời của Hợp đồng số 506/HĐ-TCXD ngày 05/06/ 2024 về việc thi công xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường GTNT thôn Đại Từ, xã Đại Đồng đoạn 1 từ đường Asphalt trục thôn đến nhà văn hóa xóm Trầu; đoạn 2 từ nhà văn hóa xóm Đình Đông đến đường ĐT.385; đoạn 3 từ Chùa đến xóm Đình Đông; được thành lập 07 (bảy) bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 05 (năm) bản, Bên B giữ 02 (hai) bản.

Phụ lục hợp đồng bổ sung này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ	**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG**
GIÁM ĐỐC	**GIÁM ĐỐC**
U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.H.H.H YÊN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	M.S.D.N: 0900192600 C.T.T.N.H.H CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VIỆT TUẤN X. NHƯ QUỲNH - T. HƯNG YÊN
Hoàng Văn Hiểu	**Nguyễn Hữu Thắng**

